

**Уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома**

«01» декабря 2018г.

Администрация Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

| | | |
|-------|---|---|
| 1.1 | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: | |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | Иванов Иван Иванович |
| 1.1.2 | Место жительства | Новосибирская область, Новосибирский район, п. Восход, ул. Военторговская, д. 000, кв. 000 |
| 1.1.3 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность | Паспорт гражданина Российской Федерации: 5000 900000 выдан: УВД Новосибирского района Новосибирской области, 00.01.2002 |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо: | |
| 1.2.1 | Наименование | — |
| 1.2.2 | Место нахождения | — |
| 1.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо | — |
| 1.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо | — |

2. Сведения о земельном участке

| | | |
|-----|--|--|
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) | 54:19:120101:0000 |
| 2.2 | Адрес или описание местоположения земельного участка | Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Каменский сельсовет, п. Восход, ул. 000 |
| 2.3 | Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы) | Собственность, № 54:19:000000:258-111 от 00.00.2019 г. |
| 2.4 | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии) | нет |
| 2.5 | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка | Индивидуальное жилищное строительство |

3. Сведения об объекте капитального строительства

| | | |
|-------|--|---|
| 3.1 | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) | Объект индивидуального жилищного строительства |
| 3.2 | Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция) | Строительство |
| 3.3 | Сведения о параметрах: | |
| 3.3.1 | Количество надземных этажей | 2 |
| 3.3.2 | Высота | 8 |
| 3.3.3 | Сведения об отступах от границ земельного участка | Минимальный отступ от северо-западной границы участка – 6,5 м., минимальный отступ от северо-восточной границы участка - 24,2 м., минимальный отступ от юго-восточной границы участка – 4,6 м., минимальный отступ от юго-западной границы участка – 6,7 м. |
| 3.3.4 | Площадь застройки | 120 кв.м |

4. Схематическое изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке



Можно нарисовать схему «от руки», на которой:

- отобразить границу участка
- направления на север (в образце уже есть)
- границу зоны застройки (по выступающим частям здания)
- отступы от границ участка до границы застройки

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

00000000@vf.ru

Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности прошу направить следующим способом:

ваш электронный ящик или почтовый ящик или нарочно в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, тел. +7-000-000-00-00

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что

объект индивидуального жилищного строительства

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, а также оплату государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав —

(реквизиты платежного документа)

Настоящим уведомлением я

Иванов Иван Иванович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

—
(должность, в случае если
застройщиком является
юридическое лицо)

(подпись)

Иванов Иван Иванович

(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагается:

Технический план, квитанция об оплате госпошлины

(документы, предусмотренные частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 31, ст. 3442, №52, ст.5498; 2008, № 20, ст. 2251; №30, ст. 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4195; 2011, № 13, ст. 1688; №27, ст. 3880; № 30, ст. 4591; № 49, ст. 7015; 2012, № 26, ст. 3446; 2014, № 43, ст. 5799; 2015, № 29, ст. 4342, 4378; 2016, № 1, ст. 79; 2016, № 26, ст. 3867; 2016, № 27, ст. 4294, 4303, 4305,4306; 2016, № 52, ст. 7494; 2018, № 32, ст. 5133, 5134, 5135)